Elinvoimakeskus

Rakennusperinnön hoitoavustukset



Pro Agrian rahoituswebinaari

28.9.2026

Laura Hesso, Itä-Suomen elinvoimakeskus

28.9.2026

Itä-Suomen elinvoimakeskus

- Virasto aloittanut tammikuussa 2026
- Työntekijöitä noin 240
- Toimipaikat Kuopio, Mikkeli ja Joensuu
- Suomessa elinvoimakeskuksia 10

- Valtion aluehallinnon tehtävät
  - liikenteeseen, maaseutuun, elinkeinoihin ja työllisyyteen, maahanmuuttoon, kalatalouteen, ympäristöön
  - rahoitukseen, kehittämiseen ja seurantaan liittyvät tehtävät.
- Tavoitteena edistää alueiden elinvoimaa ja kestävä kasvua alueen toimijoiden kanssa

Kulttuuriympäristön avustukset

Avustuksen pääperiaatteet samat kaikissa elinvoimakeskuksissa!

Rakennusperinnön hoitoavustus



- Itä-Suomen + Kaakkois-Suomen elinvoimakeskusten toimialueet
- Etelä-Savo, Pohjois-Savo, Pohjois-Karjala, Etelä-Karjala, Kymenlaakso, Päijät-Häme
- Kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten säilyttävään korjaamiseen

Saariston ympäristönhoidon avustus

- Itä- elinvoimakeskuksen toimialue
- Etelä-Savo, Pohjois-Savo, Pohjois-Karjala
- Luonnon sekä ihmisen muovaaman saaristokulttuurin suojelemiseksi ja parantamiseksi
- Niityt ja perinnemaisemat, linnusto- ja luontoselvitykset, maisemakuvan säilyttäminen, saariston perinnerakennusten kunnostaminen: venevajat, aitat, asuinrakennukset, saunat

Kenelle?



Rakennusperinnön hoitoavustus

- rakennusten yksityiset omistajat
- rakennusperinnön hoitoa edistävät
  - yhteisöt
  - yritykset
  - kunnat ja kuntayhtymät
- Ennen kaikkea: vanhat talot!

Saariston ympäristönhoidon avustus

- saariston asukkaat
- paikalliset luonnonsuojelu- ja ympäristöjärjestöt
- erilaiset yhdistykset ja säätiöt, jotka edistävät saariston luonnonsuojelua tai ympäristöhoitoa
- Huom. Saaristokunta tai saaristo-osakunta
  → Saaristoasetus 1089/2026

Miksi tähän annetaan rahaa?

- Säilytetään suomalaista rakennusperintöä ja kulttuuriympäristöjä sekä meille että tuleville sukupolville
- Vahvistetaan korjausrakentamisen osaamista
- Edistetään kestävää rakentamista: korjataan mieluummin kuin puretaan tai heitetään roskiin
- Yksityiset omistajat hoitavat suomalaisten yhteistä rakennusperintöä, valtio haluaa tukea tätä työtä
- Säilytetään paitsi rakennuksia, myös osaamista ja käsityötaitoa. Rakennuksilla säilyy
    - Käyttöarvo
    - Kauneusarvo
    - Historiallinen arvo
    - → **talon ja miljöön tarina jatkuu**



Mikä rakennus on rakennusperintöä?

- Rakennus on säilynyt hyvin alkuperäisessä asussaan.
- Jos muutoksia on tehty, ne sopeutuvat hyvin alkuperäiseen ilmeeseen.
- ”vanha talo” , mutta uudempiakin on tuettu – silloin niissä jotain oikein erityistä.
- Jos talossa on ns. kaikki uusittu viimeisen 30 vuoden sisään, niin avustushaussa menestyminen voi olla vaikeaa.
- Avustettavan kohteen kokonaisuuden pitää olla kunnossa, esim. vanha hirsirunko ei riitä, jos kaikki muu on 90-luvulta.
- Päärakennukset, asuinrakennukset, navetat, aitat, riihet, myllyt, tehtaat, tallit, saunat…
- Suojelu, kaavamerkintä, inventointi auttaa, mutta ei ole välttämätön edellytys

Mihin töihin?

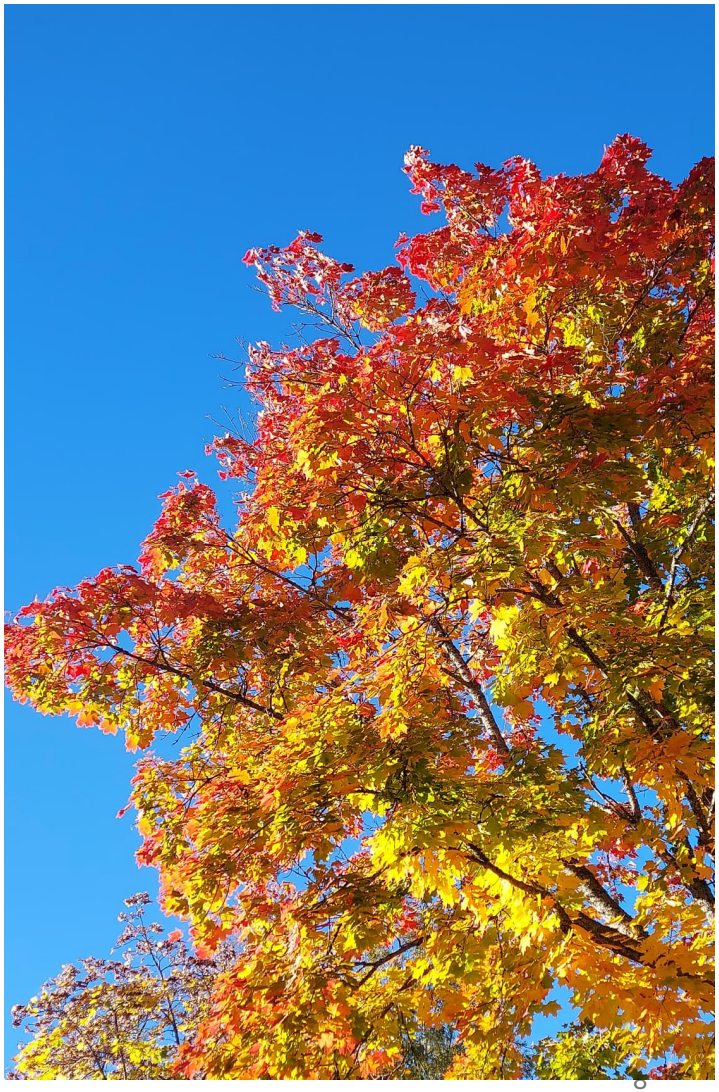
- Rungon korjaukset, kengitys, hirsirungon korjaus
- Perustuksen korjaukset
- Katon korjaukset
- Ikkunoiden korjaukset
- Julkisivun korjaus ja maalaus
- Uunit (harvinaista)
- Saaristo: myös luontokohteet

Millä materiaaleilla?

- Perinteiset materiaalit
- Tehdään kuten se oli aiemminkin
- Keittomaalit, pellavaöljymaalit
- Kolmiorimahuopa, tiili, sinkitty konesaumapelti
- Mieluummin korjataan kuin uusitaan

Koska?

- Vuosittainen hakuaika syksyisin
- Hakemuksia otetaan vastaan ympäri vuoden, mutta ratkaistaan yleensä kerran vuodessa määrärahajaon perusteella
- Päätökset tehdään hakuaikaa seuraavana keväänä/alkukesästä
- Työaikaa on 2-3 kesää



Kuinka paljon?

- Maksimiavustus on 50 % toteutuneista kustannuksista
- Mitä isompi hanke, sitä pienemmäksi avustusprosentti jää
- Yleensä noin puolelle hakijoista voidaan myöntää avustusta
- Summat noin 1500 – 10 000 euroa
- Keskimäärin noin 3000 euroa
- Maksatuksen hoitaa KEHA-keskus


haku →


työ →

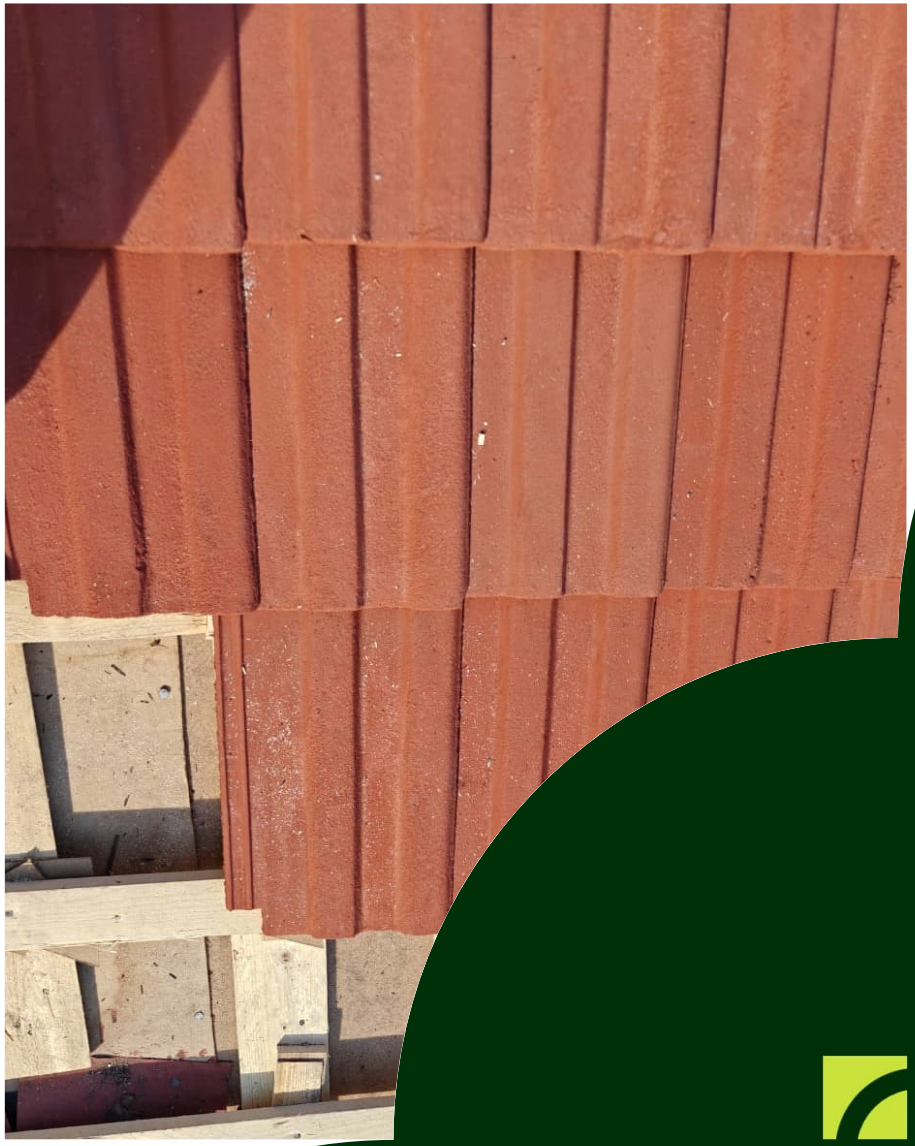

laskujen maksu →


avustus maksuun

Miten haetaan?

- Tutustu avustustyyppeihin elinvoimakeskuksen nettisivuilla:
  - Rakennusperintö
  - Saaristo
- Sähköinen haku → Aluehallinnon asiointipalvelu

- Voit asioida myös ns. paperisesti, mutta sähköinen asiointi suositeltavinta



https://elinvoimakeskus.fi/avustus-rakennusperinnon-hoitoon

Etusivu | Palvelut + | Ajankohtaista | Tietoa meistä + | Ota yhteyttä | Suomeksi

Elinvoimakeskus

Etusivu / Palvelut / Hae kaikista palveluista / Avustus rakennusperinnön hoitoon

← Takaisin

Avustus rakennusperinnön hoitoon

Rakennusperinnön hoitoavustuksella tuetaan korjaustoimenpiteitä, jotka säilyttävät suomalaista rakennusperintöä ja kulttuuriympäristöä jälkipolville.

Tavoitteena on myös vahvistaa rakennusalan kestävää kehitystä korjausrakentamisen ja hiilineutraalien ratkaisujen osalta. Lisäksi avustuksella ylläpidetään perinnekorjaamisen osaamista sekä käden taitoja, perinteisiä työtapoja ja rakennusajan materiaaleja kunnioittaen. Avustuksella voidaan tukea myös säilyttävää korjaussuunnittelua.

Avustuksia voivat hakea rakennusten yksityiset omistajat, rakennusperinnön hoitoa edistävät yhteisöt, yritykset, kunnat ja kuntayhtymät.

Avustuksen suuruus harkitaan aina tapauskohtaisesti. Avustusta voidaan myöntää enintään 50 prosenttia toimenpiteiden kustannuksista. Yleensä myönnetyt avustukset ovat selvästi tätä pienempiä, jotta avustuksia pystytään myöntämään usealle hakijalle.

Avustuksen myöntää elinvoimakeskus ja sen maksaa KEHA-keskus.

Miten ja milloin haet avustusta?

Avustuksen hakuaika on vuosittain syksyllä. Ympäristöministeriö jakaa määrärahat elinvoimakeskuksille seuraavan kevään aikana, jonka jälkeen käsittelemme hakemukset mahdollisimman nopeasti. Avustuspäätökset tai tieto päätöksestä toimitetaan hakijan ilmoittamaan

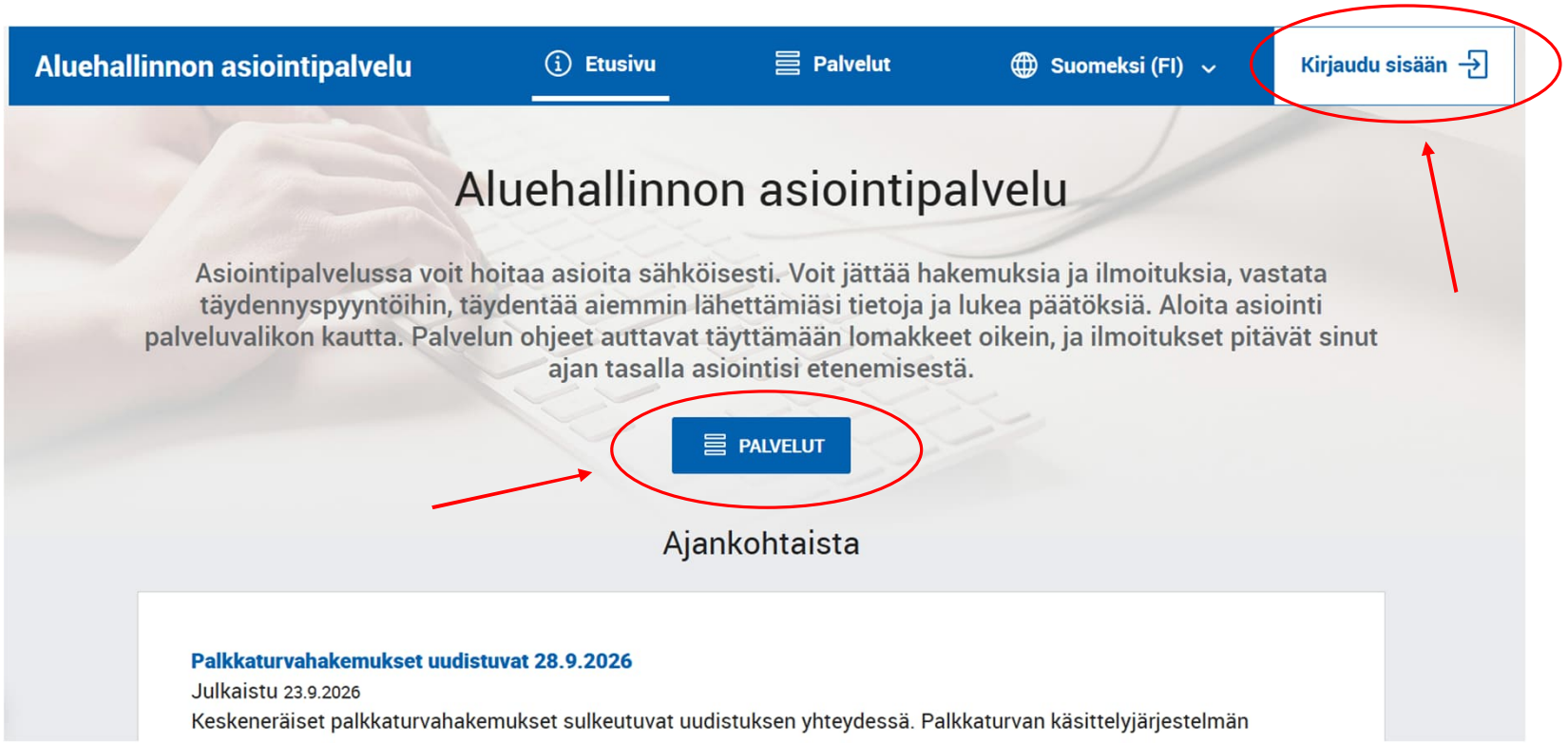


- Aluehallinnon asiointipalvelu
- Sähköiset hakemukset rakennusperinnön hoitoavustuksiin
- Yleinen asiointilomake yksityishenkilöille
- Yleinen asiointilomake yrityksille, yhdistyksille, toiminnanharjoittajille ja viranomaisille
- Maksatushakemus rakennus-, ympäristö- ja vesistöavustuksiin (PDF)
- Mallipohja rakennusperinnön hoidon avustuksen työselvitystä varten (PDF)
- Ohjeita rakennusperinnön hoidon avustuksen hakemuslomakkeen täyttämiseen (PDF)
- Tulostettava avustushakemus rakennusperinnön hoitoon (PDF)
- Valtionavustuksen tai -tuen hakijan vakuutus pakotteista (PDF)
- Ympäristöasioiden asiakaspalvelu
- Elinvoimakeskusten toimipaikkojen ja kirjaamojen yhteystiedot
- KEHA-keskuksen maksatuspalvelut

https://elinvoimakeskus.fi/avustus-saariston-ymparistonhoitoon



Aluehallinnon asiointipalvelu
https://sahkoinenasiointi.ahtp.fi/fi



Muista tämä!



- Tutustu avustusehtoihin
- Suunnittele, mitä teet
- Kerro hakemuksessa kohteesta
- Selitä korjaustarve eli vauriot ja kerro, miten ja millä materiaaleilla ne korjataan
- Liitä mukaan valokuvia
- Muista myös pakolliset liitteet (valtakirjat, omistusoikeus, pakotevakuutus ym.)
- Hae ajoissa!
- Jos saat myönteisen päätöksen, noudata ohjeita, ehtoja ja määräaikoja

Kiitos!

ita-suomen.rakennusperintoavustukset
@elinvoimakeskus.fi

Yhteystiedot

Hesso Laura

laura.hesso@elinvoimakeskus.fi

Elinvoimakeskus