

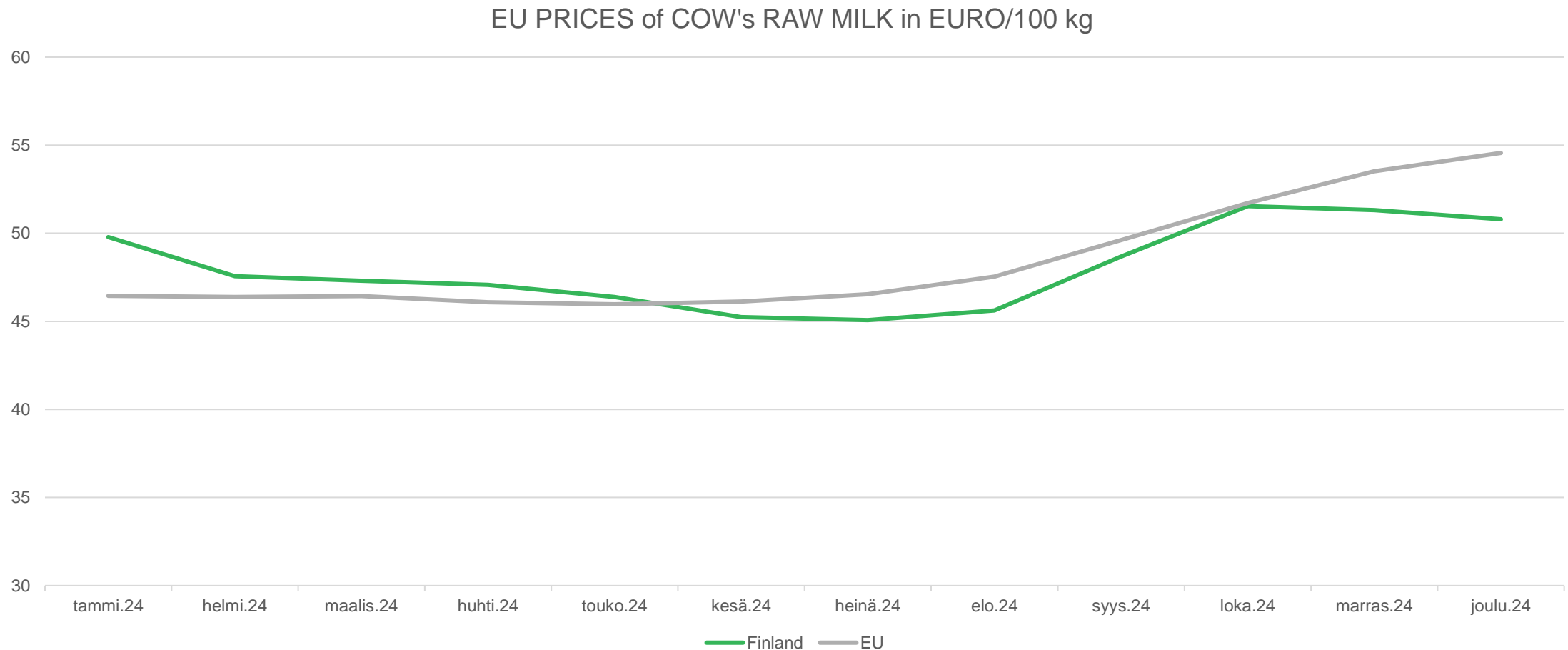
ProAgria

Katse maitoeuroihin

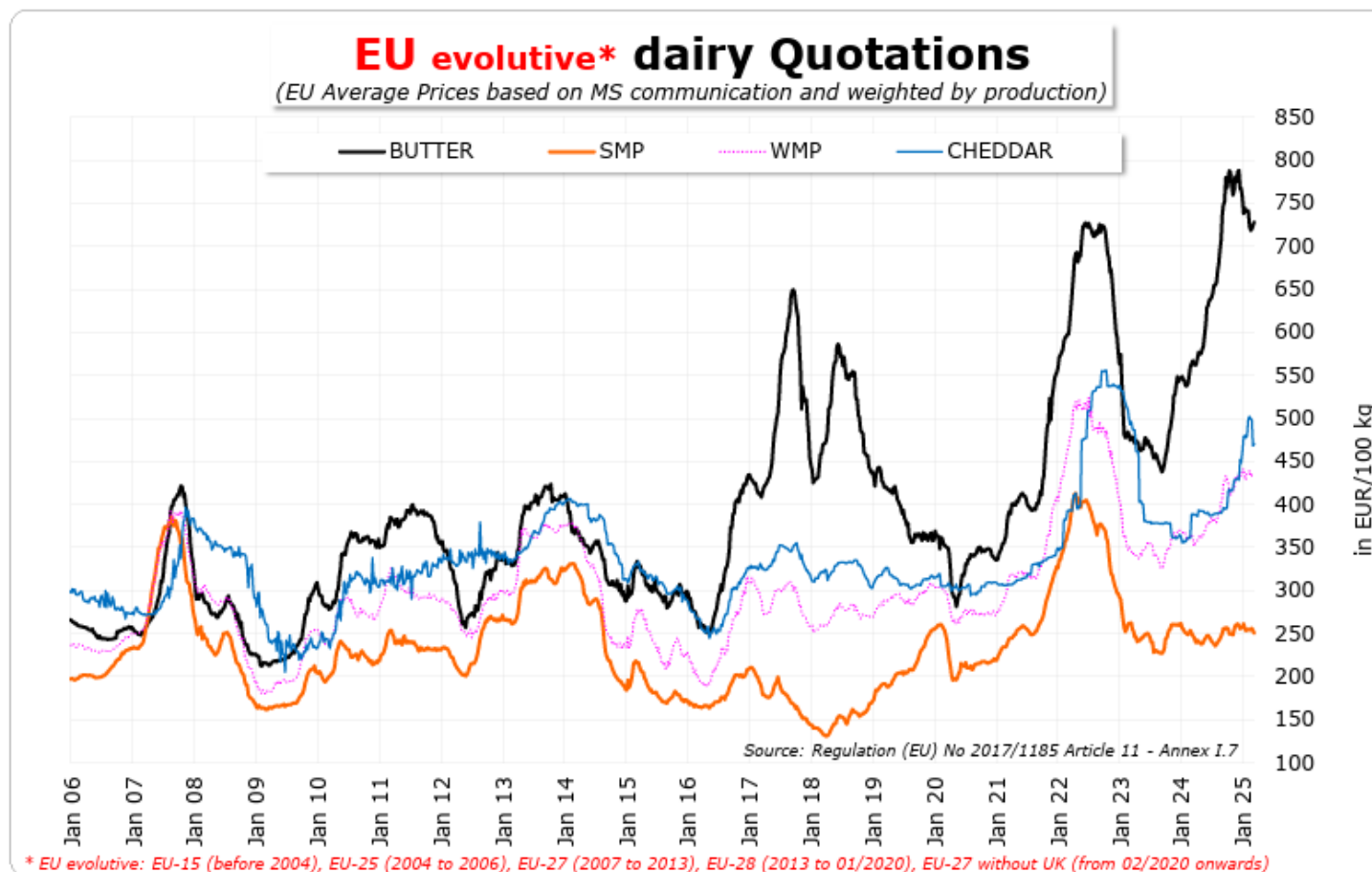
Maidontuotannon tulosseminaari 19.3.2025

Petri Koivisto, kehitysjohtaja, talouspalvelut, ProAgria Keskusten liitto

Laskussa ollut maidon hinta kääntyi nousuun

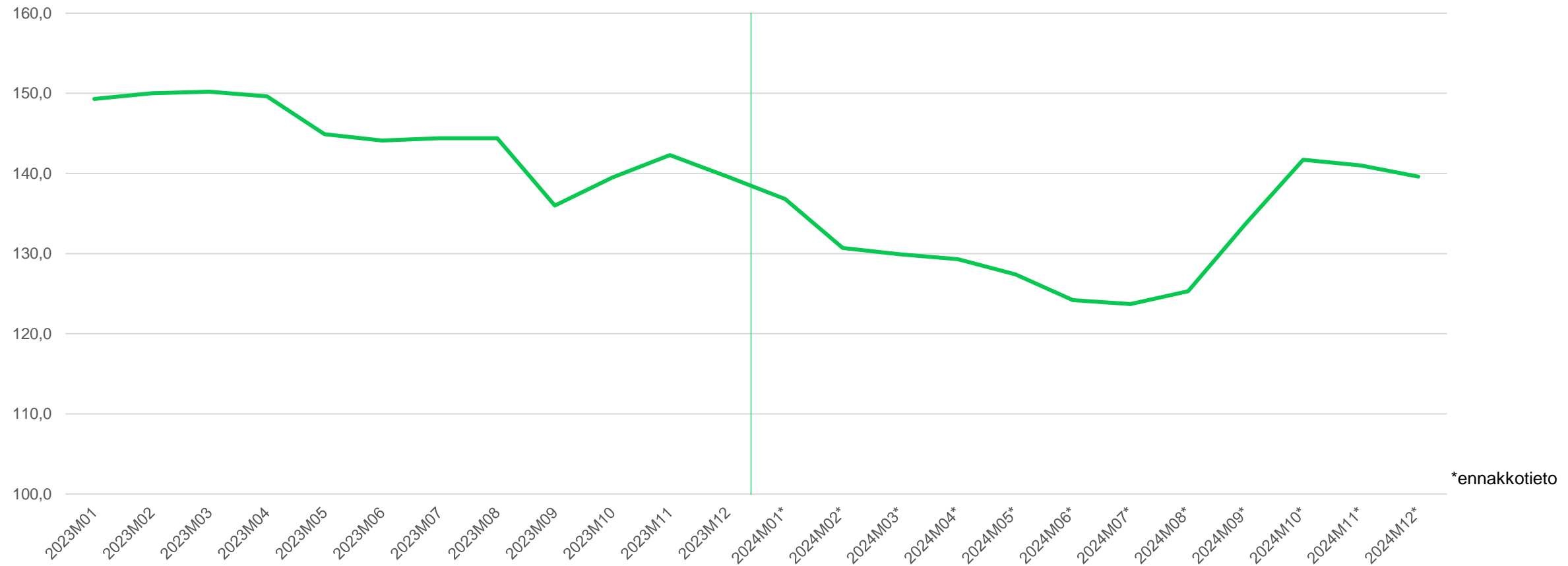


Maitotuotteiden hinnat EU:ssa



Tuottajahintaindeksin kehitys

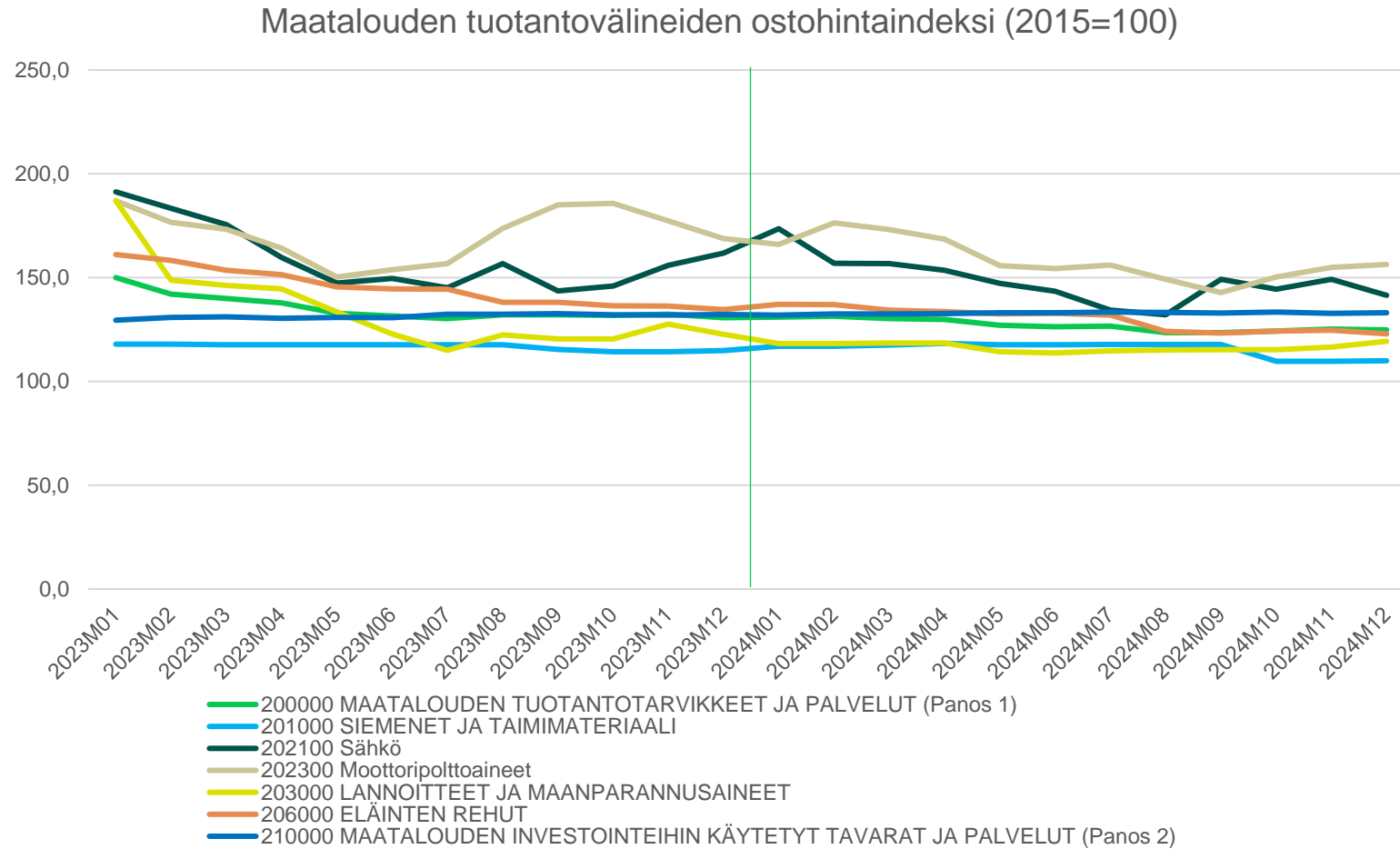
Maatalouden tuottajahintaindeksi (2015=100), kuukausittain: 121100 Lehmän maito



*ennakkotieto

Lähde: [Tilastokeskus](#)

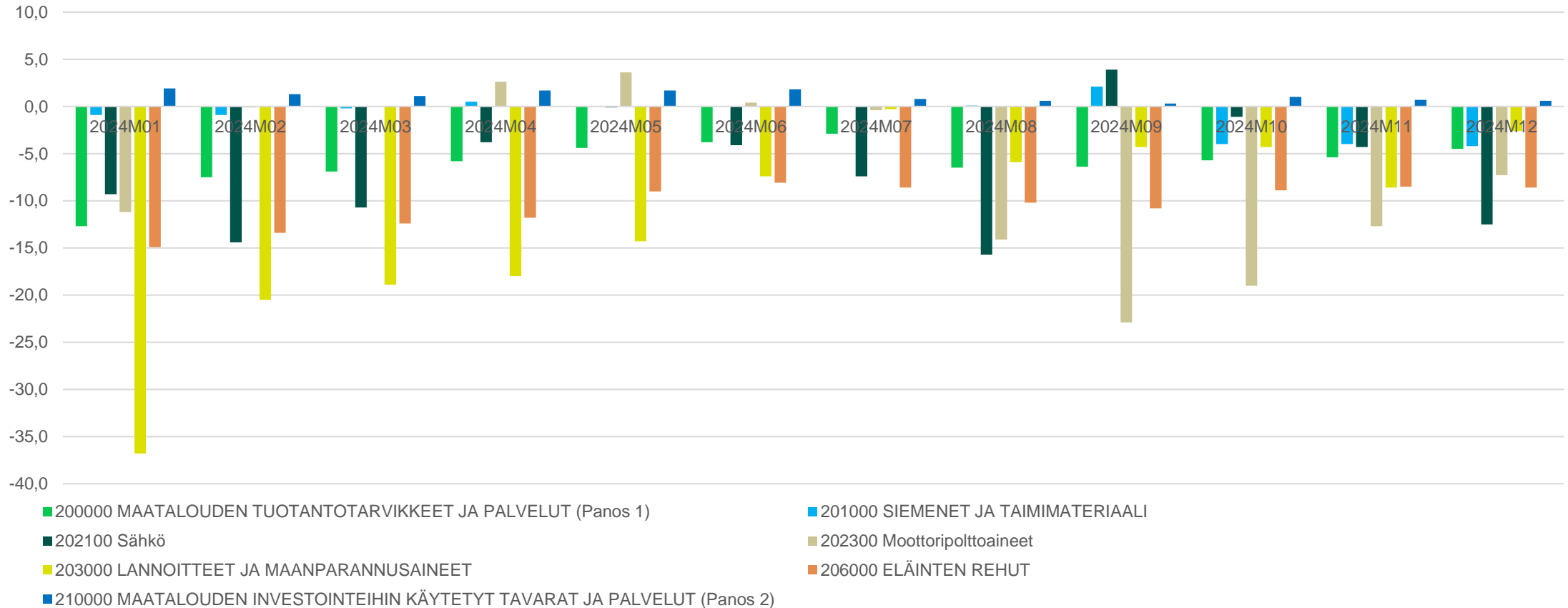
Kustannusten kehitys



Lähde: [Tilastokeskus](#)

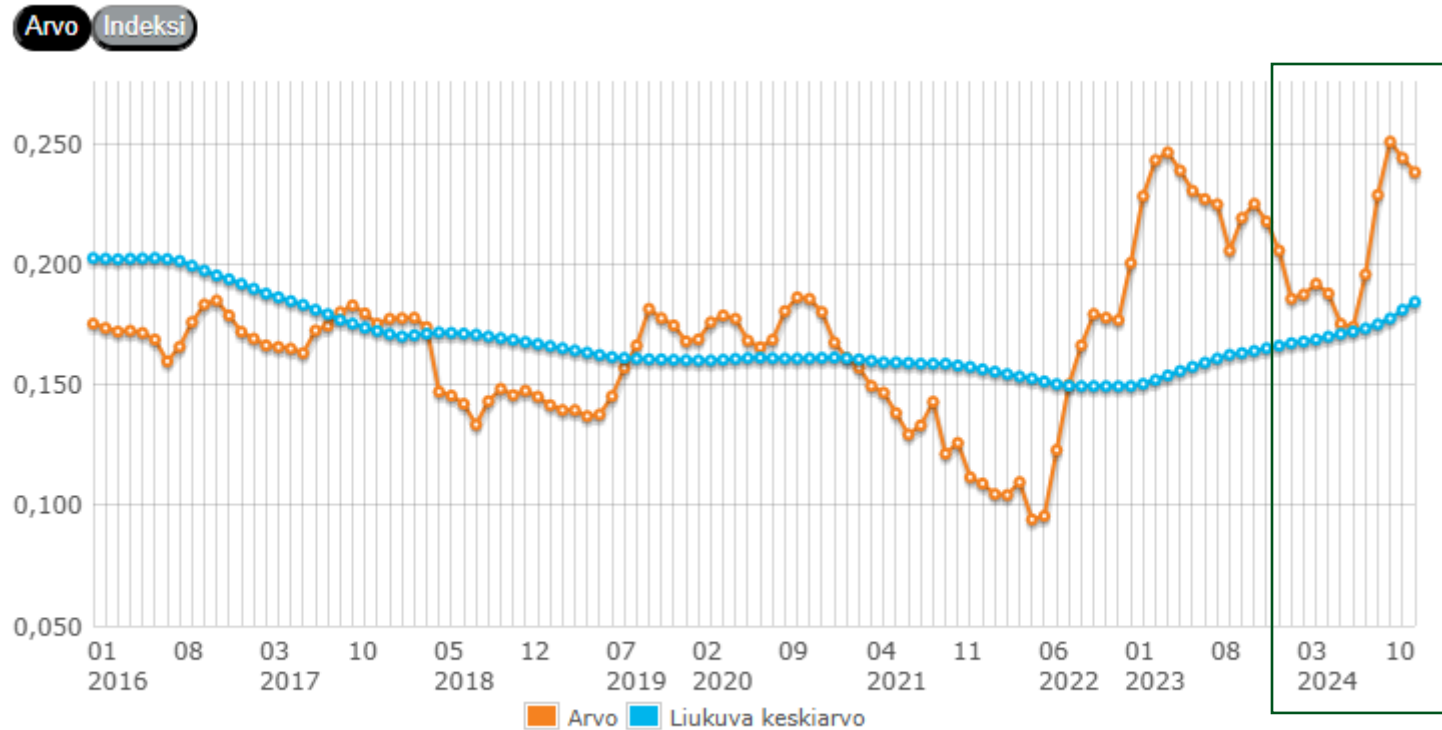
Kustannusten vuosimuutos

Maatalouden tuotantovälineiden ostohintaindeksin vuosimuutos (2015=100)



Lähde: [Tilastokeskus](#)

Maidon markkinamarginaali



Lähde: Luonnonvarakeskus (www.luke.fi/markkinamarginaalit).

Maidontuotannon markkinamarginaalissa tuoton muodostaa maitotuotto. Menoerät ovat: lannoitteet, poltto- ja voiteluaineet, muut säilörehukustannukset, ohra, nautojen seosrehu, eläinlääkintä, sähkö, muut kotieläinkustannukset ja uudistus. Marginaali lasketaan yhtä maitolitraa kohti.

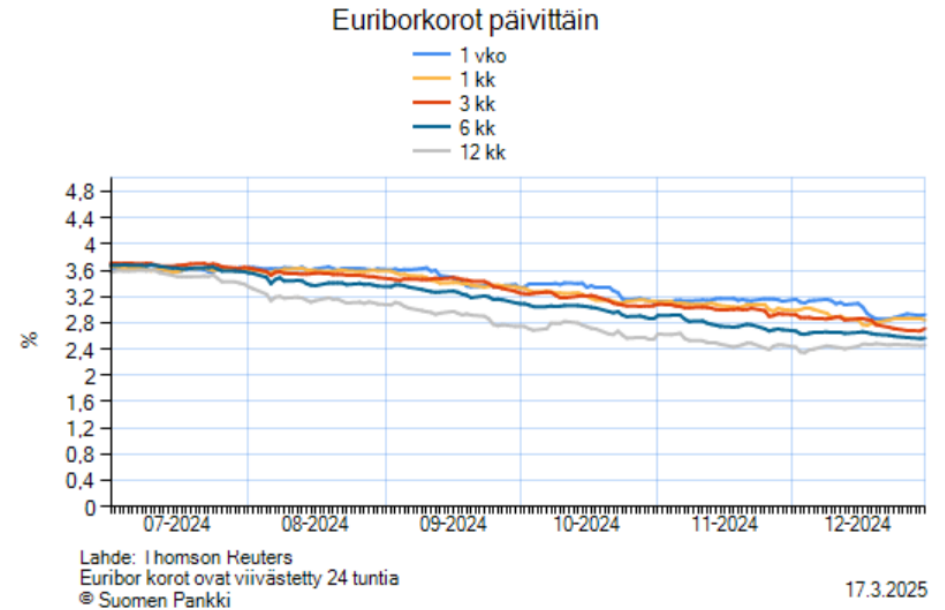
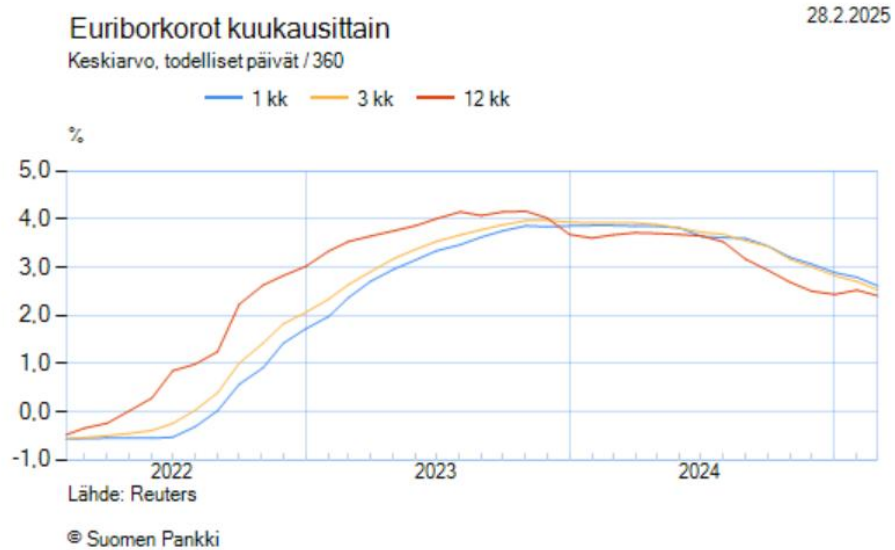
Kannattavuuskirjanpidon näkymät

Lypsykarjatilat

Taloustohtori. Maa- ja puutarhatalous -palvelu. taloustohtori.luke.fi . Aineisto: Luke kannattavuuskirjanpitolukokset. 19.3.2025

Tuloslaskelma	Lypsykarjatilat														
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024E
Tiloja edustettuna	10 200	9 590	9 010	8 470	8 090	6 250	5 870	5 390	6 250	5 730	5 360	4 990	4 580	4 200	4 200
Tiloja otoksessa	350<n<360	330<n<340	320<n<330	310<n<320	300<n<310	280<n<290	260<n<270	250<n<260	230<n<240	220<n<230	200<n<210	190<n<200	180<n<190	170<n<180	180<n<190
Käytössä oleva maatalousmaa	52,4	55,3	59,9	60,4	63,5	67,8	70,3	74,3	76,9	82,7	88,5	95,4	99,6	114,0	107,3
Eläinyksiköt	42,7	44,3	48,5	49,5	52,7	55,7	59,2	59,4	62,6	66,6	68,1	72,9	77,5	83,5	81,3
Myyntituotot	103 800	119 200	136 500	141 800	155 400	140 500	151 200	157 800	170 100	185 500	196 300	216 800	274 900	326 500	.
Tuotot	62 000	62 400	71 400	71 700	75 900	75 700	75 100	78 300	83 500	89 700	94 000	100 600	116 500	119 600	118 000
Liikevaihto	165 800	181 700	207 900	213 500	231 200	216 200	226 200	236 100	253 600	275 100	290 200	317 500	391 400	446 100	401 100
Kokonaistuotto	192 200	211 200	248 500	252 100	271 600	258 900	261 400	275 800	299 300	327 900	353 500	391 900	510 100	560 200	513 000
Muuttuvat kulut	-66 400	-77 200	-92 800	-98 900	-104 400	-105 300	-113 200	-115 500	-130 600	-142 700	-143 800	-159 200	-199 800	-234 100	.
Tilakäyttö	-20 100	-25 100	-34 200	-35 300	-35 200	-36 200	-32 900	-33 000	-40 400	-43 400	-49 200	-56 100	-87 000	-94 700	-90 400
Palkkavaatimus	-56 400	-54 600	-57 900	-58 600	-59 300	-63 000	-65 800	-63 000	-64 400	-64 700	-64 300	-65 500	-67 200	-73 100	-71 200
Kiinteät kulut	-27 700	-31 000	-35 200	-37 200	-41 500	-41 000	-44 900	-45 200	-49 300	-50 800	-54 800	-59 500	-64 700	-77 300	.
Käyttökate	21 400	23 200	28 200	21 900	31 000	13 200	4 450	19 000	14 400	26 200	41 200	51 300	91 200	80 900	90 800
Poistot	-31 300	-32 700	-35 400	-37 200	-38 800	-40 800	-39 800	-41 400	-44 700	-48 300	-52 500	-58 300	-68 200	-75 000	-72 700
Liiketulos	-9 900	-9 550	-7 320	-15 300	-7 850	-27 600	-35 300	-22 400	-30 300	-22 100	-11 400	-7 020	23 000	5 900	18 000
Nettorahoituskulut	-2 860	-3 300	-3 650	-3 500	-4 180	-4 460	-4 640	-4 740	-5 350	-5 280	-5 500	-5 950	-6 290	-11 600	-11 900
Nettotulos	-12 700	-12 800	-10 900	-18 800	-12 000	-32 100	-39 900	-27 200	-35 700	-27 300	-16 900	-12 900	16 700	-5 740	6 040
Korkovaatimus	-19 300	-17 700	-21 400	-17 800	-19 000	-17 900	-16 100	-15 200	-16 700	-18 500	-17 700	-18 300	-21 400	-39 200	-29 700
Yrittäjänvoitto	-32 100	-30 500	-32 300	-36 700	-31 000	-50 100	-56 000	-42 400	-52 400	-45 900	-34 600	-31 300	-4 810	-45 000	-23 600

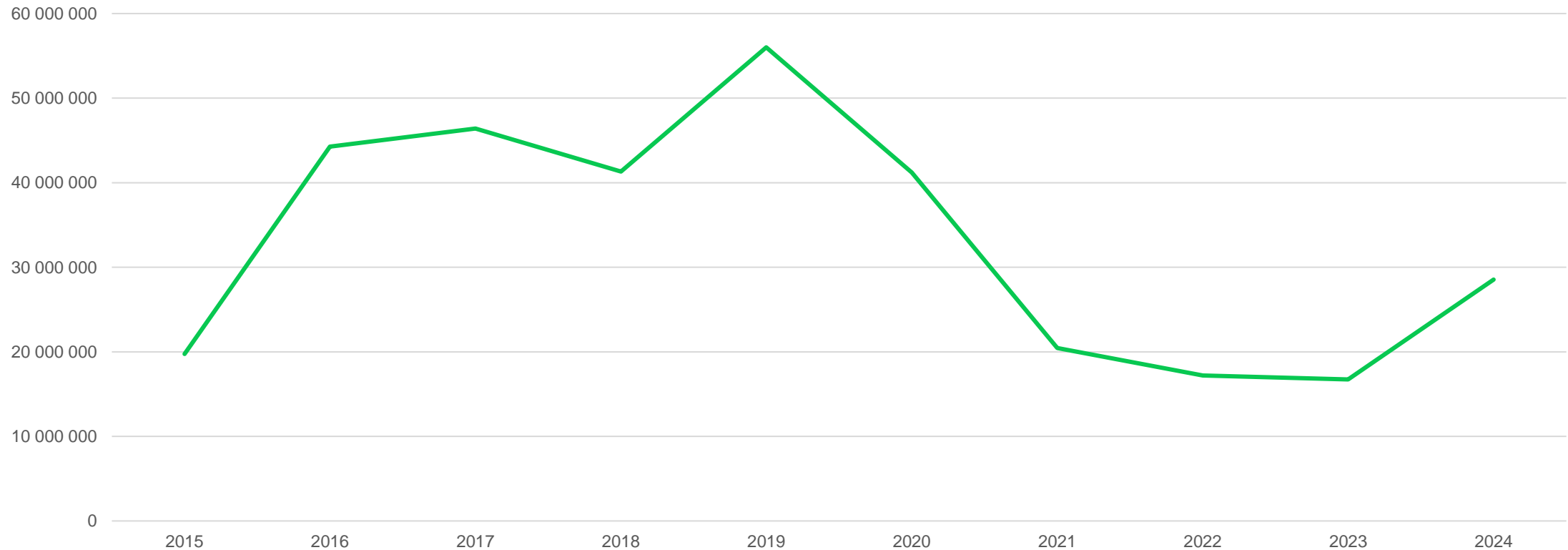
Korot kääntyivät laskuun



12 kk Euribor laski vuoden aikana noin 1,2 %-yksikköä.
Korkojen laskun vaikutukset tulevat näkyviin viiveellä riippuen korkojen tarkistusajankohdasta.
Oletuksena on, että viitekorkotasoa asettuu 2,5 % tuntumaan, mikäli taloudessa tai toimintaympäristössä ei tapahdu yllättäviä muutoksia.

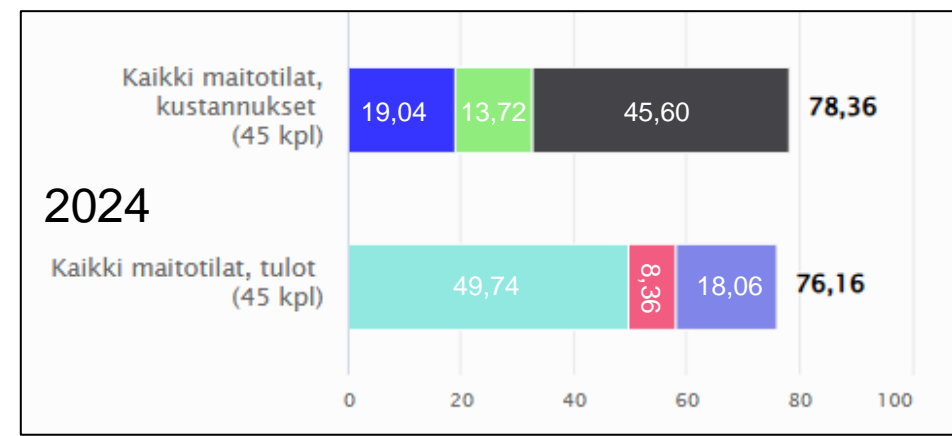
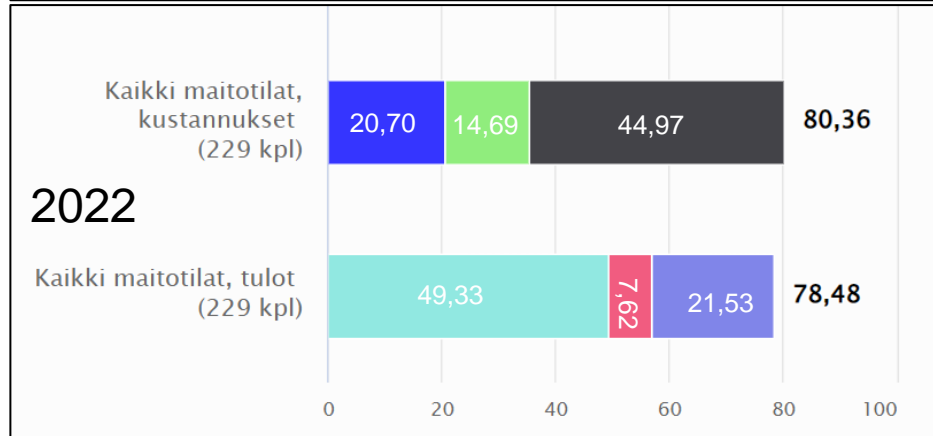
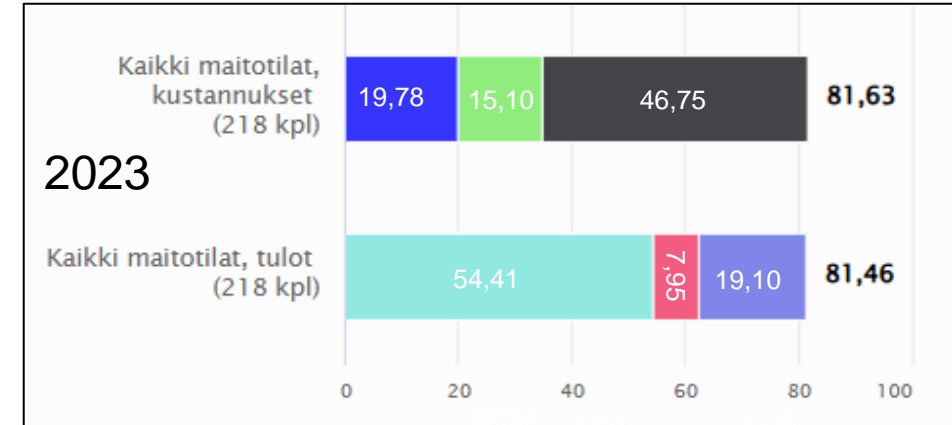
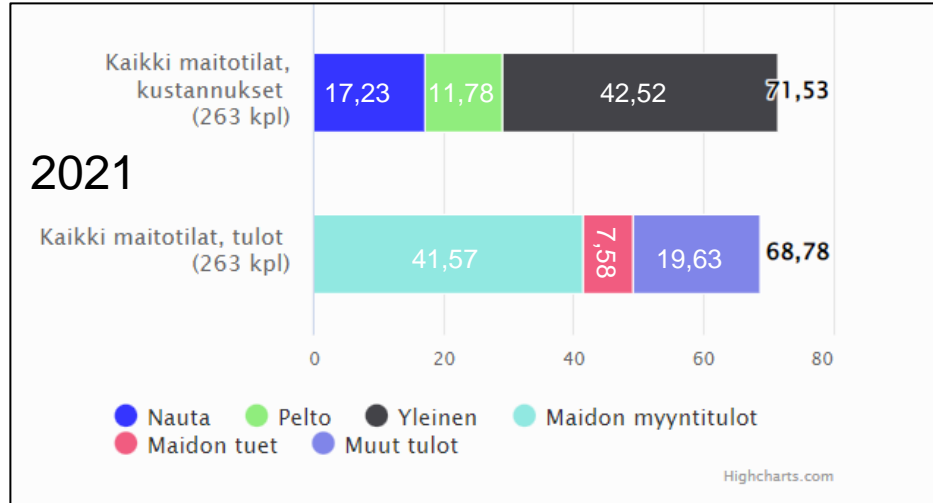
Investointi-into näyttää virinneen

Lypsykarjatalouden investoinnit: Hyväksytyt avustukset (EU+VALTIO)



Vuonna 2024 investointihankkeita oli yhteensä 158, kun vuonna 2023 hankkeita oli 109.

Yksikkökustannuslaskurin tietoja



Yhteenveto

Vuosi 2024 oli hinnanvaihtelujen jälkeen tasaantumisen aikaa

Maidon hinnan nousu loppuvuodesta käänsi näkymiä parempaan suuntaan vaikka vuosi alkoikin laskusuunnassa

Ohjaukorkojen lasku antaa helpotusta etenkin investoineille tiloille

Rahoituksen saaminen on viime vuosina tiukentunut

- Aikaa suunnittelulle pitää varata riittävästi aikaa, sillä rahoituksen saaminen vie aiempaa enemmän aikaa
- Ajan tasalla oleva taloussuunnitelma helpottaa
- Aktiivinen yhteistyö rahoittajan ja muiden sidosryhmien kanssa

ProAgria

Kiitos!

Petri Koivisto, kehitysjohtaja, talouspalvelut
ProAgria Keskusten Liitto
p.0438266491
petri.koivisto@proagria.fi